

**Zápis z 5. zasedání zastupitelstva obce Radhostice  
konaného dne 30.10.2020 v 19.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Radhostice**

**Přítomni:** Ing. Jan Kofroň, Jiří Noha, Jaroslav Kutheil, Pavla Moravcová, a hosté

**On line:** Alena Růžičková a Marta Telingrová

**Zasedání zastupitelstva obce /dále jen ZO/ je usnášeníschopné.**

**Program:**

- 1. zahájení**
- 2. schválení programu**
- 3. kontrola usnesení**
- 4. rozpočtová opatření**
- 5. projednání OZV**
- 6. pronájem a prodej nemovitostí**
- 7. schválení dodavatele na investiční akce**
- 8. schválení investic a oprav majetku obce**
- 9. projednání Řádu veřejného pohřebiště**
- 10. schválení příspěvku, dotace**
- 11. různé**
- 12. diskuze**

***K bodu 1.***

Zasedání zahájil starosta obce, konstatoval, že veřejné zasedání ZO bylo řádně svoláno dle zákona, pozvánka byla vyvěšena. Konstatoval, že je zasedání ZO usnášeníschopné ve všech bodech programu, počet přítomných členů ZO je 5.

Dále konstatoval, že ověřovatelé zápisu zasedání ZO ze dne 30.6.2020 si zápis přečetli a svými podpisy potvrdili jeho správnost a že nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky.

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele:

Zapisovatel: Marta Telingrová,

Ověřovatelé zápisu a usnesení: p. Jiří Noha, p. Jaroslav Kutheil.

**Usnesení č. 1: Návrh na ověřovatele a zapisovatele byl přijat,**

**5 x ANO**

***K bodu 2.***

Starosta obce předložil ZO program zasedání. Nebyl žádný požadavek na doplnění ani nebyla vznesena žádná námitka

**Usnesení č. 2: Program byl schválen v předložené podobě.**

**5 x ANO**

***K bodu 3.***

Starosta obce seznámil zastupitele s plněním usnesení z minulé schůze zastupitelstva.

Všechna usnesení jsou plněna.

**ZO bere na vědomí**

***K bodu 4.***

ZO vzalo na vědomí rozpočtové opatření č.5, 6, 7/2020 schválené starostou obce.

**ZO bere na vědomí.**

### ***K bodu 5.***

Starosta obce vysvětlil proces vydávání Obecně závazné vyhlášky, až bude přesně definované veřejné prostranství, zpracuje se do OZV, následně bude vyhláška odeslána ke schválení na Ministerstvo vnitra a poté bude předložena ke schválení ZO. Starosta obce čeká na nové zpracování operátu obcí Radhostice a Libotyně.

**ZO bere na vědomí**

### ***K bodu 6.***

***ZO projednalo žádosti o pronájem a prodej obecních pozemků. Platí usnesení ze ZO, ve kterém ZO rozhodlo neprodávat obecní pozemky, pokud se nejedná o vážný a odůvodněný případ/např. stavba domu apod./. Bylo rozhodnuto pozemky pronajímat za cenu podle způsobu využívání pozemků. Požadavek na prodej pozemků za účelem přístupu na vlastní pozemek není odůvodněn, neboť obecní pozemek má sloužit všem občanům, samozřejmě tedy i vlastníkovi přilehlé nemovitosti ke vstupu do nemovitosti. I na případně odkoupený pozemek bude vlastník vstupovat z obecního pozemku.***

***ZO upozorňuje občany, že pokud je záměr schválen a vyvěšen, je potřeba se písemně přihlásit s nabídkou ceny a to do termínu uvedeného na záměru!!!***

ZO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu obecního pozemku v katastru obce Lštění č. 869/1, výměra cca 450 m<sup>2</sup>

**Usnesení č. 3 : návrh byl schválen**

**4 x ANO, 1x se zdržel**

ZO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu obecního pozemku v katastru obce Libotyně č.875/15, výměra cca 177 m<sup>2</sup>

**Usnesení č. 4: návrh byl schválen**

**5x ANO**

ZO obce schvaluje zveřejnění záměru pronájmu obecního pozemku v katastru obce Radhostice č. 20/2 výměra cca 90 m<sup>2</sup>

**Usnesení č. 5: návrh byl schválen**

**5x ANO**

ZO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu obecního pozemku v katastru obce Radhostice č. 743/3, výměra cca 45 m<sup>2</sup>

**Usnesení č. 6: návrh byl schválen**

**5x ANO**

ZO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu obecního pozemku v katastru obce Lštění č 875/1, výměra cca 85 m<sup>2</sup>

**Usnesení č. 7: návrh byl schválen**

**5x ANO**

### ***K bodu 7.***

Starosta obce seznámil zastupitele s nabídkami tří dodavatelů na zhotovení projektové dokumentace na akci Úprava bývalé prodejny na bezbariérový OÚ napojený na komunitní centrum. V souladu se schválenou směrnicí o zadávání veřejných zakázek č.2/2019 starosta provedl výběr dodavatele.

**Usnesení č. 8: ZO schvaluje výběr dodavatele na zhotovení projektové dokumentace na akci Úprava bývalé prodejny na bezbariérový OÚ napojený na komunitní centrum - Ing.Arch. Václav Podlešák, IČO 76125611.**

Starosta obce seznámil zastupitele s nabídkami a provedeným výběrem ze tří dodavatelů na zhotovení rekonstrukce střechy jako součást akce Úprava bývalé prodejny na bezbariérový OÚ napojený na komunitní centrum. V souladu se schválenou směrnicí o zadávání veřejných zakázek č.2/2019 starosta provedl výběr dodavatele.

**Usnesení č. 9: ZO schvaluje výběr dodavatele na zhotovení rekonstrukce střechy jako součást akce Úprava bývalé prodejny na bezbariérový OÚ napojený na komunitní centrum - Václav Had, Zdíkov, IČO 63916452**

**5x ANO**

Starosta obce seznámil zastupitele s nabídkami a provedeným výběrem ze tří dodavatelů na akci Stavební úpravy budovy č.p. 20 v Radhoticích – hasičárna. V souladu se schválenou SZVZMR starosta provedl výběr dodavatele.

**Usnesení č. 10: ZO schvaluje výběr dodavatele na zhotovení akce Stavební úpravy budovy č.p. 20 v Radhoticích – hasičárna – TVInvest s.r.o. Vlachovo Březí, IČO 27607721**

**5 x ANO**

Starosta obce předložil ke schválení ZO smlouvu o dílo mezi Obcí Radhostice a firmou TVInvest na akci Stavební úpravy budovy č.p. 20 v Radhoticích – hasičárna.

**Usnesení č. 11: ZO schvaluje Smlouvu o dílo na zhotovení akce Stavební úpravy budovy č.p. 20 v Radhoticích – hasičárna mezi firmou TVInvest s.r.o. a Obcí Radhostice v předložené podobě.**

**5 x ANO**

#### ***K bodu 8.***

Starosta obce předložil ZO záměry na další investiční a neinvestiční akce obce v příštím období a to:

Úprava bývalé prodejny na bezbariérový OÚ napojený na komunitní centrum,

Výstavba přivaděče a odběrného místa na pitnou vodu v Libotyni

Oprava vodovodu v Radhoticích

Výměna střešní krytiny na budově č.p. 20 – hasičárna

Obnova výklenkové kapličky v Radhoticích před. č.p. 23

Jedná se o akce, na které bude potřeba podat žádost o dotace. K podání je potřeba schválení ZO.

**Usnesení č. 12: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na akce:**

**Úprava bývalé prodejny na bezbariérový OÚ napojený na komunitní centrum,**

**Výstavba přivaděče a odběrného místa na pitnou vodu v Libotyni**

**Oprava vodovodu v Radhoticích**

**Výměna střešní krytiny na budově č.p. 20 – hasičárna**

**Obnova výklenkové kapličky v Radhoticích před. č.p. 23**

**5 x ANO**

### ***K bodu 9.***

Starosta obce seznámil ZO s novým Řádem pohřebiště obce Radhostice. ZO projednalo ceny za služby a pronájem jednotlivých hrobových míst při pronájmu na 10 let. Návrh je

Jednohrob 600,-Kč

Dvouhrob 1.000,-Kč

Hrobka 1.000,-Kč

Tyto ceny by platily pro Smlouvy o pronájmu hrobového místa uzavřené s jednotlivými nájemci od 1.1.2021.

**Starosta předloží návrh Řádu ke kontrole na Jč. kraj a poté jej předloží ke schválení ZO. ZO bere na vědomí**

### ***K bodu 10.***

Farnost Vlachovo Březí řádně podala žádost o příspěvek 10.000,-Kč na pozlacení kříže v kapli ve Lštění. Jedná se o účelovou dotaci.

**Usnesení č. 13: ZO schvaluje účelovou dotaci pro Farnost Vlachovo Březí na pozlacení kříže v kapli Panny Marie ve výši 10.000,-Kč. Žadatel předloží před vyplacením doklady o využití dotace.**

**5x ANO**

Hospic sv. Jana N. Neumanna v Prachaticích podal žádost o příspěvek 3.000,-Kč na provoz hospice.

**Usnesení č. 14: ZO schvaluje neúčelovou dotaci na provoz Hospice sv. Jana N. Neumanna v Prachaticích ve výši 3.000,-Kč . Žadatel nebude dokládat využití dotace.**

**5x ANO**

### ***K bodu 11.***

#### **Různé**

Starosta obce seznámil ZO s průběhem sestavování Plánu zimní údržby obce. Vysvětlil, že je problém sehnat firmu nebo jednotlivce, který by zimní údržbu prováděl.

Obec nabízí pro případného zájemce 1.000,- Kč/hod. Nabídku bude vyvěšena webových stránkách obce.

V současné době probíhá instalace vodoměrů, po ukončení instalace bude proveden 1. odečet a zahájeno účtování vodného dle vodoměrů.

Pro rok 2020 je vypočtena cena vodného ve výši 13,14 Kč, tato cena je použita při výpočtu dosavadního paušálu.

### ***K bodu 12.***

#### **Diskuze**

Starosta obce seznámil přítomné se záměry obce do dalšího roku. Kromě výše uvedených akcí v usnesení č. 11 je v plánu vymyslet /pokud dovolí čas i realizovat/ vylepšení zázemí v KD v Radhosticích /bar a toalety/, provést stavebně archeologický průzkum kaple v Libotyni a naplánovat její obnovu na rok 2022. Bylo požádáno o dotaci na opravu obecního rybníku v Šáru, pokud bude schválena dotace bude akce realizována.

Starosta dále upozorňuje občany, že stále platí dotace obce na budování domácích ČOV ve výši 40.000,-Kč. Podmínky dotace jsou na webu <https://www.radhostice.cz/obec/vyhlaske-smernice-dotacni-programy/dotacni-program-na-dcov-2020.html> . Na posledním zastupitelstvu 2020 bude schvalován rozpočet, plánujeme dotaci opakovat i pro příští rok. V souladu s tímto dotačním

programem jsme konečně dostali schválené povolení k vypouštění vod z Radhonicích, které umožňuje vypouštění vyčištěných vod z DČOV do dešťové kanalizace v Radhonicích

<http://www.radhostice.cz/www/obecradhostice/fs/rozhodnuti-k-vypousteni-odp.-vod-radhostice.pdf>

Zastupitelka Pavla Moravcová předložila rezignaci na funkci zastupitele k 31.10.2020. Ze zákona se stává novou zastupitelkou Pavlína Falářová.

Starosta obce ukončil schůzi ve 21<sup>00</sup>hod.

Zapisovatel:

Marta Telingrová.....

Ověřovatel zápisu a usnesení:

Jaroslav Kutheil.....

Jiří Noha.....

.....  
Ing. Jan Kofroň  
starosta obce

.....  
Jiří Noha  
místostarosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne 12.11.2020

Bude sejmuto z úřední desky dne 26.11.2020

Zveřejnění bylo shodně provedeno na elektronické úřední desce.