

**Zápis z 3. zasedání zastupitelstva obce Radhostice  
konaného dne 30.6.2020 od 19.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Radhostice**

**Přítomni:**

Ing. Jan Kofroň, p. Jiří Noha, p. Jaroslav Kutheil, p. Alena Růžičková, p. Pavla Moravcová

**Omluveni:**

**Hosté: 2**

**Zasedání zastupitelstva obce /dále jen ZO/ je usnášeníschopné.**

**Program:**

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení programu**
- 3. Kontrola usnesení**
- 4. Schválení závěrečného účtu a účetní uzávěrky za rok 2019**
- 5. Rozpočtové opatření**
- 6. Projednání obecně závazné vyhlášky**
- 7. Pronájem a prodej nemovitostí**
- 8. Schválení dodavatele vodoměrů**
- 9. Různé**
- 10. Diskuze**

1/ Zasedání zahájil starosta obce, konstatoval, že veřejné zasedání ZO bylo řádně svoláno dle zákona, pozvánka byla vyvěšena. Konstatoval, že je zasedání ZO usnášeníschopné ve všech bodech programu, počet přítomných členů ZO je 5.

Dále konstatoval, že ověřovatelé zápisu zasedání ZO ze dne 29.5.2020 si zápis přečetli a svými podpisy potvrdili jeho správnost a že nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele:

Zapisovatel: Marta Telingrová,

Ověřovatelé zápisu a usnesení: p. Pavla Moravcová, p. Jaroslav Kutheil.

**Návrh byl přijat, 5 x ANO**

2/ Program zasedání ZO byl schválen

Výsledek hlasování: 5 x PRO

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

**5x ANO**

3/ Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta obce informoval o zveřejnění záměrů prodat/pronajmout pozemky, navrhl Výzvu občanům dát do pořádku užívací vztahy k obecním pozemkům. Připomněl zamítavou odpověď panu Melgrovi, písemně odpovědět panu Fialovi, že byl vybrán na opravu obecní komunikace. Seznámil ZO s cenovým marketingem na montáž vodoměrů.

**ZO vzalo na vědomí**

4/ Schválení závěrečného účtu a účetní uzávěrky za rok 2019

Odbor přezkumu Jih. kraje provedl ve dnech 18.5. - 20.5.2020 přezkum hospodaření obce Radhostice. V závěru Zprávy se neuvádějí žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření obce. Starosta informoval ZO, že součástí Závěrečného účtu jsou výkazy o hospodaření obce za roce 2019 /FIN 2-12M, Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, Příloha/, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce, Zápis inventarizační komise, Návrh závěrečného účtu a další dokumenty a přehledy.

ZO schvaluje Závěrečný účet obce Radhostice, uzavírá ho se souhlasem s celoročním hospodařením obce Radhostice za rok 2019 a to s výhradou.

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

## **5x ANO**

Starosta obce představil potřebné dokumenty - výkazy o hospodaření obce za roce 2019, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce, Zápis inventarizační komise a další - pro schvalování Účetní závěrky za rok 2019.

ZO schvaluje účetní závěrku obce Radhostice bez výhrad

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

**5x ANO**

ZO schvaluje Návrh opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků. Písemná zpráva bude podána do 28.2.2021

**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

**5x ANO**

5/ Rozpočtové opatření

ZO schvaluje RO č 4/2020

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

**5x ANO**

6/ Projednání OZV

Budou změny ve znění obecně závazné vyhlášky, je třeba znění OZV uvést do souladu s platnými zákony, které se budou týkat místních poplatků.

**ZO vzalo na vědomí**

7/ Pronájem a prodej nemovitostí

a/prodej pozemku č. 617/12

ZO schvaluje prodej pozemku č. 617/12 v k. ú. Lštění panu A.S. za cenu 100,-Kč / m<sup>2</sup>.

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

**4x ANO, 1x NE**

b/ pronájem části poz. č.18/1

ZO schvaluje zveřejnit záměr pronájmu části pozemku č. 18/1 v k. ú. Radhostice, cca 12600 m<sup>2</sup>

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

**5x ANO**

c/ pronájem části poz. č. 20/1

ZO schvaluje zveřejnit záměr pronájmu části pozemku č. 20/1 v k. ú. Radhostice, cca 1700 m<sup>2</sup>

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

**5x ANO**

d/ pronájem části poz. č. 573/1

ZO schvaluje zveřejnit záměr pronájmu části pozemku č. 573/1 v k. ú. Lštění, dle GP 54 m<sup>2</sup>

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

**5x ANO**

e/ pronájem části poz. č. 637/13

ZO schvaluje zveřejnit záměr pronájmu části pozemku č. 637/13 v k. ú. Lštění, cca 90 m<sup>2</sup>

**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

**5x ANO**

f/ pronájem části poz. č. 902

ZO schvaluje zveřejnit záměr pronájmu části pozemku č. 902 v k. ú. Lštění, cca 314 m<sup>2</sup>

**Usnesení č. 11 bylo schváleno**

**5x ANO**

g/ pronájem části poz. č. 875/1

ZO schvaluje zveřejnit záměr pronájmu části pozemku č. 875/1 v k. ú. Lštění, cca 93 m<sup>2</sup>

**Usnesení č. 12 bylo schváleno**

**5x ANO**

ZO upřesňuje podmínky pronájmu pozemků vyplývající z Usnesení č.4 z minulého zasedání ZO dne 29.5.2020

Kvůli srovnání podmínek pro nájemce bude nájemné ze Smluv o pronájmu pozemků uzavřených v roce 2020 poprvé vyměřeno až za rok 2021.

**Usnesení č. 13 bylo schváleno**

**5x ANO**

8/ Schválení dodavatele vodoměrů

Starosta obce oslovil pět dodavatelů, tři z nich podali cenovou nabídku na montáž jedné vodoměrné sestavy dle výzvy

p. T. 3.295,- Kč bez DPH

p. B. 3.281,- Kč bez DPH

p. P. 2.539,- Kč bez DPH

Na základě cenového marketingu starosta obce vybral firmu p. P.

ZO schvaluje výběr dodavatele montáže vodoměrů firmu pana P.

**Usnesení č. 14 bylo schváleno**

**5x ANO**

9/Různé

a/ ZO projednalo Smlouvu o smlouvě budoucí na vybudování studny a vodovodu v Libotyni a zřízení služebnosti inženýrských sítí v k.ú. Libotyně, parc. č. 70/9, 71/2, 72/1, kterou předložil po jednání s majitelkou pozemků starosta.

ZO schvaluje předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí.

**Usnesení č. 15 bylo schváleno**

**5x ANO**

b/MAS Šumavsko

Starosta obce přečetl návrh na zařazení obce Radhostice do územní působnosti MAS Šumavsko na období let 2021 - 2027

ZO schvaluje zařazení území obce Radhostice do působnosti MAS Šumavsko na období let 2021 – 2027.

**Usnesení č. 16 bylo schváleno**

**5x ANO**

c/ Návrh na finanční kompenzaci

Pan Noha navrhnul, aby se za údržbu obecních pozemků a veřejného prostranství ve větším rozsahu zvažilo finanční ohodnocení práce. Paní Růžičková vyjádřila názor, že občané, kteří pečují o obecní prostory to nedělají kvůli výdělku, ale proto, že to chtějí dělat. Navrhla za tuto práci veřejně poděkovat na Výroční schůzi, může být i věcný dar. ZO vyslovilo s tímto návrhem souhlas.

d/Zabudování laviček na dětském hřišti

Starosta navrhnul setkání rodičů dětí, kteří využívají hřiště a na něm dohodnout umístění laviček.

ZO vyslovilo s tímto návrhem souhlas. Starosta vyzývá rodiče k návrhům na případné doplnění dětského hřiště.

e/ Poděkování hasičům

Zastupitelstvo obce děkuje hasičům za velmi úspěšné uspořádání Dětského dne. Všem se moc líbilo.

f/ Dotace

Starosta obce informoval o podaných žádostech o dotace.

Byly podány tyto žádosti:

Dotace na kůrovce za rok 2018 podána 2019 – schválena 2020 čerpána – 1.500.000,-

Dotace na oplocenky – Jč kraj.

Dotace na chemické ošetření skládek kůrovcového dříví – podána

Dotace na lesní sazenice -podána

Program obnovy venkova Jč. Kraje – schváleno 230.000,-Kč – rekonstrukce obchodu

Grant Jč. Kraje – sakrální prvky – schváleno 30.000,-Kč – restaurování křížů ve Dvorci a ve Lštění

Grant Jč. Kraje – informovanost veřejný prostor – schváleno 60.000,- - informační nástěnky Lštění, Radhostice, Libotyně

Dotace MŽP – kompostéry - podána

Dotace Jč.Kraje – propustky Libotyně – žádost formálně správná – nedostatek financí –opakujeme v r.2021

Dotace MZe na památky – záměr opravy nemovité kulturní památky - kapličky u Radhostic č.23 – nedostatek financí – opakujeme r. 2021 – projekt schválen odborem památkové péče MU PT – zkusíme i Min. kultury

Dotace na rekonstrukci hasičárny v Radhosticích – je stav. povolení – žádost podána na MAS Šumavsko – postoupena po formálním schválení na SZIF – výsledek bude znám do srpna 2020

Dotace na dětské hřiště – Min. pro místní rozvoj – výsledek zatím neznám

Připravuje se žádost na dotaci na nové vodní zdroje – před dokončením – předpoklad 80% ní dotace ze 400.000,- termín do 1/2021

Připravuje se žádost na rekonstrukci vodní nádrže Lštění – Šár – Mze – předpoklad 500.000,- /80%- 90 %ní dotace/ -termín září 2020

Připravujeme žádost o dotaci na myčku a nádobí pro KD Radhostice a budoucí komunitní centrum. Všechny potenciální dotační programy starosta průběžně sleduje a okamžitě reaguje.

10/ Diskuze

Starosta obce informoval o opravách v operátu katastru obcí Radhostice a Libotyně, vše by mělo být hotové do konce roku 2020. Na základě zpřesněných výměr pozemků ve vlastnictví obce užívaných bez právního důvodu občany budou předkládány ZO záměry k pronájmu těchto pozemků tak, aby nejpozději na začátku příštího roku byly všechny pozemky obce užívány v souladu se zákony.

Pan Š. upozornil na nahnutý strom u křížku ve Lštění.

Pan P. žádá o omezení rychlosti ve Lštění. Starosta odpověděl, že věc řeší. Do konce příštího týdne bude osazeno značkami začátek a konec obce v souladu se zákonem.

Starosta informoval o složitém jednání o odstranění sloupu ve Dvorci v komunikaci u č.p.6 termín stále posouván,

-O chystaném oplocení fotbalového hřiště v Radhosticích – dle nabídky by mělo být provedeno v červenci,

- o úklidu a oplocení skládky k Budilovu.

Byly provedeny první práce na úpravě prostoru nad koupalištěm, měl by tam vzniknout stavební dvůr Obce.

Starosta informoval o chystaném propustku na horní straně cesty nad koupalištěm kvůli odvedení povodňové vody za koupaliště a zabránění vyplavování obce. Je vypracováván rozpočet.

Starosta seznámil ZO s úvahou o žádosti dotace na poldry nebo retenční nádrž na vodu z lesů v oblasti nad koupalištěm.

Starosta upřesnil informace o hasičárně v Libotyni a v staré hasičárně v Radhonicích. Do dnešního dne se SDH jasně nevyjádřilo. Bude požadováno jasné stanovisko, na základě toho bude rozhodnuto o dalším osudu majetku bývalých Sdružení Libotyně, Lštění. Vzhledem k tomu, že hasičárna v Libotyni se nachází v Památkové zóně, starosta zaslal požadavek na závazné stanovisko k opravě budovy na odbor památkové péče MU PT. Jedná s neuvedenou firmou o provedení oprav hasičárny v Libotyni a v Radhonicích. Jasný je dosud jen osud hasičárny ve Lštění – budou zde umístěny sněhové zábrany ze Lštění.

Starosta obce ukončil schůzi ve 22<sup>00</sup>hod.

Zapisovatel:

Marta Telingrová.....

Ověřovatel zápisu a usnesení:

Pavla Moravcová.....

Jaroslav Kutheil.....

.....

Ing. Jan Kofroň  
starosta obce

.....

Jiří Noha  
místostarosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 11.7.2020

Bude sejmuto z úřední desky dne : 25.7.2020

Zveřejnění bylo shodně provedeno na elektronické úřední desce.