

**Zápis z 4. zasedání zastupitelstva obce Radhostice
konaného dne 20.10.2019 od 19.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Radhostice**

Přítomni: Ing. Jan Kofroň, Jiří Noha, Jaroslav Kutheil, Ing. Zdeňka Šetková, Pavla Moravcová,
Alena Růžičková

Hosté: Milada Králíčková, Hanzal Josef, Benda František, Šísl Bedřich, Jaroslava Tomanová
Zasedání zastupitelstva obce /dále jen ZO/ je usnášeníschopné.

Program:

- 1. zahájení**
- 2. slib nových zastupitelů**
- 3. schválení programu**
- 4. kontrola usnesení**
- 5. schválení nové směrnice o zadávání veřejných zakázek**
- 6. doplnění zápisů ze zasedání ZO**
- 7. různé**
- 8. diskuze**

K bodu 1)

Zasedání zahájil ing. Jan Kofroň - starosta. Navrhl zapisovatele – Marta Telingrová, ověřovatele Jaroslav Kutheil a Jiří Noha. Starosta seznámil přítomné s rezignacemi zastupitelů a jejich náhradníků z volebního uskupení Pro Radhostice – Jaroslava Mikeše, Jana Machovce, Martina Tomana, Václava Novotného a Jana Rejžka. Za toto uskupení je posledním náhradníkem paní Alena Růžičková, která se podle zákona stala zastupitelem, mandát přijímá a dnes složí slib zastupitele.

K bodu 2)

Paní Alena Růžičková složila slib zastupitele:

Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se zákony České republiky.

Tímto okamžikem nabyla všechna práva i povinnosti zastupitele

K bodu 3)

Program zasedání ZO byl schválen

Výsledek hlasování: 6 x PRO

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

K bodu 4)

ZO provedlo kontrolu usnesení ze zasedání ZO ze dne 9.8.2019. Všechna usnesení se plní.

ZO bere na vědomí.

K bodu 5)

Starosta obce předložil ke schválení přepracovanou směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Usnesení: ZO schvaluje Směrnici č.2/2019 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obce Radhostice.

Výsledek hlasování: 6 x PRO

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

K bodu 6)

Doplnění zápisů:

Zápis ze zasedání ZO č.1 ze dne 10.3.2019

bod č.6

Usnesení č. 5 - : ZO schvaluje konečné znění předložené kupní smlouvy mezi panem Jiřím Bendou a Obcí Radhostice a schvaluje kupní cenu 100,-Kč za jeden metr čtvereční.

Výsledek hlasování: 6 x PRO

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Zápis ze zasedání ZO č.2 ze dne 17.5.2019

bod č. 5

Usnesení č. 3 - ZO projednalo a schválilo závěrečný účet obce za rok 2018. ZO vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením a to bez výhrad. ZO projednalo a schválilo účetní uzávěrku za rok 2018.

Výsledek hlasování: 6 x PRO

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Zápis ze zasedání ZO č. 3 ze dne 9.8.2019

bod č. 5

V textu se mění slovo komise za slovo výbor.

Nové znění celého bodu č. 5 a usnesení č. 4 bude:

ZO projednalo odměňování zastupitelů, kteří zároveň vykonávají funkci předsedy kontrolního nebo finančního výboru.

ZO se dohodlo, že odměna za výkon funkcí předsedy výborů bude zahrnuta v odměně zastupitele v dosavadní výši 800,-Kč měsíčně.

Usnesení: ZO schvaluje souhrnnou odměnu za funkci zastupitele, spojenou s funkcí předsedy výboru /finančního a kontrolního/ ve výši 800,-Kč za měsíc.

Výsledek hlasování: 6 x PRO

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

k bodu 7)

Různé

Starosta Obce oznámil, že po rezignaci Jaroslava Mikeše nemá předsedu kontrolní výbor a navrhuje hlasovat pro paní Alenu Růžičkovou jako jedinou kandidátku.

Usnesení: Paní Alena Růžičková byla zvolena předsedkyní kontrolního výboru obce.

Výsledek hlasování: 6 x PRO

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Starosta Obce seznámil přítomné s průběhem kůrovcové kalamity v obecních lesech. Na konci letošního roku nezůstane žádný tržní porost smrku, v příštích desítkách let bude lesní hospodaření již pouze ztrátové. Je nutno zvážit způsoby zalesnění a částečně jít i cestou samoobnovy.

Starosta upozornil, že od roku 2021 bude každý občan povinen prokazovat způsob likvidace splaškových vod ze své nemovitosti, což postihne zejména majitele tzv. vyvážených jímek.

K řešení tohoto problému by měl sloužit nový dotační program obce pro výstavbu domácích ČOV – varianty jsou aktivní ČOV, tříkomorové septiky s filtrem nebo kořenové čistírny.

Starosta seznámil přítomné s průběhem tzv. obnovy katastrálního operátu v Radhoticích a Libotyni. Ubezpečil přítomné, že tato akce je součástí celostátního programu obnovy katastrálních operátů a v mnoha obcích okolo nás již proběhla nebo probíhá. Nejedná se tedy o osobní iniciativu starosty, jak se někteří občané domnívali. Starosta se ale snažil vyjednat na Katastrálním úřadu v Prachaticích, aby obnova proběhla i ve Dvorci a Lštění, aby se nesrovnalosti vyřešily v celé obci. Bohužel nelze měnit plán obnovy, který navrhuje a schvaluje KÚ Prachatice v předstihu a podle jejich potřeb.

Starosta seznámil přítomné, že byla provedena rekonstrukce místního rozhlasu za digitální a navrhnul, aby se vysílání rozhlasu ujaly zastupitelky Pavla Moravcová, Ing. Zdeňka Šetková a Alena Růžičková. Základní informace budou však i nadále sdělovány občanům také pomocí SMS a aplikace Hlášenírozhlasu.cz tak, aby se dostaly ke všem občanům i majitelům nemovitostí bez trvalého pobytu.

Starosta seznámil přítomné s konáním uctění památky padlým v 1. světové válce dne 27.10.2019 ve 12.15 hodin na hřbitově ve Lštění.

Starosta seznámil přítomné s harmonogramem rekonstrukce veřejného osvětlení v obci. Bude provedena během listopadu, k tomu bude vyhlášeno bezproudí, doplnění světel k čekárně v Radhoticích bude provedeno v nejbližším možném termínu v novém roce 2020.

Starosta seznámil přítomné s investičními záměry v příštím období:

Starosta zopakoval záměr instalovat v příštím roce vodoměry na všechny přípojky obecního vodovodu. Bude zajištěna firma, vodoměry budou majetkem obce, instalace bude placena každým odběratelem, je na zvážení schválit příspěvek obce na instalaci. Bude předmětem ekonomického vyhodnocení a jednání zastupitelů. Získáváme zkušenosti z okolních obcí.

Připravuje se projekt na rekonstrukci hasičárny a nákup starší hasičské cisterny.

Provádí se pasportizace bývalé prodejny Jednoty a kulturního domu tak, aby mohla být vypsána poptávka po provedení studie a případného projektu na rekonstrukci.

Starosta seznámil se záměrem rekonstrukce bývalé prodejny na nové bezbariérové sídlo Obecního úřadu a multifunkční místnosti na setkávání občanů při různých aktivitách, od společenských, sportovních, kulturních, kulinářských, menších oslavách atd.

Starosta seznámil přítomné s přípravou projektu na rekonstrukci propustku v Libotyni na Libotyňském potoce a propustku v Libotyni pod č.p. 15.

Starosta seznámil přítomné s přípravou projektu na výstavbu místní komunikace k vodojemu v Radhosticích.

Starosta seznámil přítomné se záměrem přípravy projektu dokončení rekonstrukce vodovodního řádu v Radhosticích.

Všechny připravované projekty budou připraveny za účelem získání dotací. Bude prováděn pravidelný monitoring dotačních možností.

k bodu 8)

Diskuze:

V diskuzi vystoupila paní Jaroslava Tomanová a Milada Králíčková, které vyslovily přání, aby obec vstoupila do jednání s uživateli pozemků obce, které jsou bez právního důvodu jimi užívány a užívání bylo zjištěno při obnově katastrálního operátu.

ZO bere na vědomí a bude muset řešit tyto případy individuálně. Neexistuje paušální řešení. Každý takový uživatel si musí požádat o odkoupení, nájem nebo směnu a v případě shody ZO bude schválený záměr řádně zveřejněn. ZO upozorňuje, že jsou i pozemky, které jsou naopak ve vlastnictví fyzických osob a historicky je užívá obec /např. části místních komunikací/. I obec tedy musí požádat tyto vlastníky o vypořádání těchto nesrovnalostí.

Pan Josef Hanzal se domnívá, že ze strany obce nedošlo k pochopení probíhající obnovy katastrálního operátu. Podle jeho názoru měly být přijaty nesrovnalosti v užívání pozemků obce jako historické a vzniklé nezáměrně a hranice vyměřeny dle současného stavu.

Starosta upozornil, že tento způsob nahlížení na věc není podle informací pracovníků KÚ v souladu s jejich pravidly provádění obnovy. Starosta a místostarosta se zúčastnili obnovy hranic v Radhosticích jako úplně poslední a v podstatě jen byli informováni o hranicích určených pracovníky KÚ při jednáních s občany. Při tomto způsobu již prováděli jen drobné korekce.

Pan Josef Hanzal se domnívá, že Ing. Jan Kofroň platí vodné za přípojku na jeho farmě na základě odečtu z vodoměru neoprávněně, protože všichni ostatní platí paušálem.

Ing. Jan Kofroň uvedl, že instalace vodoměru mu byla usnesením ZO nařízena již v roce 1999. Výpočet vodného pro obec probíhá každoročně podle zákona a provádí jej odborná firma. Vodné pro Ing. Jana Kofroně je pak součástí odečtu z vodoměru a ceny úředně stanovené. Tak tomu bude i v následujících letech pro všechny odběratele po instalaci vodoměrů.

Paní Alena Růžičková navrhla zavedení tradice vítání občánků s příspěvkem obce. ZO vyslovuje souhlas, pravidla budou stanovena při příštích jednáních zastupitelů.

Datum vyhotovení zápisu: 30.10.2019

Zapsal : Marta Telingrová

Schválil: Ing. Jan Kofroň

Ověřovatelé: Jaroslav Kutheil

Jiří Noha

Vyvěšeno dne: 31.10.2019

Bude sejmuto dne : 15.11.2019